

# UCHWAŁA Nr V/24/11 RADY GMINY KUŹNICA

z dnia 14 marca 2011 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów poboru kruszywa naturalnego w obrębie wsi Kowale i wsi Wojnowce,

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 roku, Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675) i art. 14 ust. 1 i 2, Ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717; z 2004 roku, Nr 6 poz. 41; Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Dz. U. Nr 127 poz. 880 z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043) Rada Gminy Kuźnica uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów poboru kruszywa naturalnego w obrębie wsi Kowale i wsi Wojnowce

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszarów objętych projektowanymi zmianami oraz granice obszaru objętego planem miejscowym, o których mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuźnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kuźnica.

Przewodniczący  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY KUŹNICA  
mgr Bohdan Garkowski

Załącznik do Uchwały  
Nr .....  
Rady Gminy Kuźnica  
Z dnia .....  
Wież Kowale  
dz. nr ewid. 678/1, 679

..... Granice obszaru

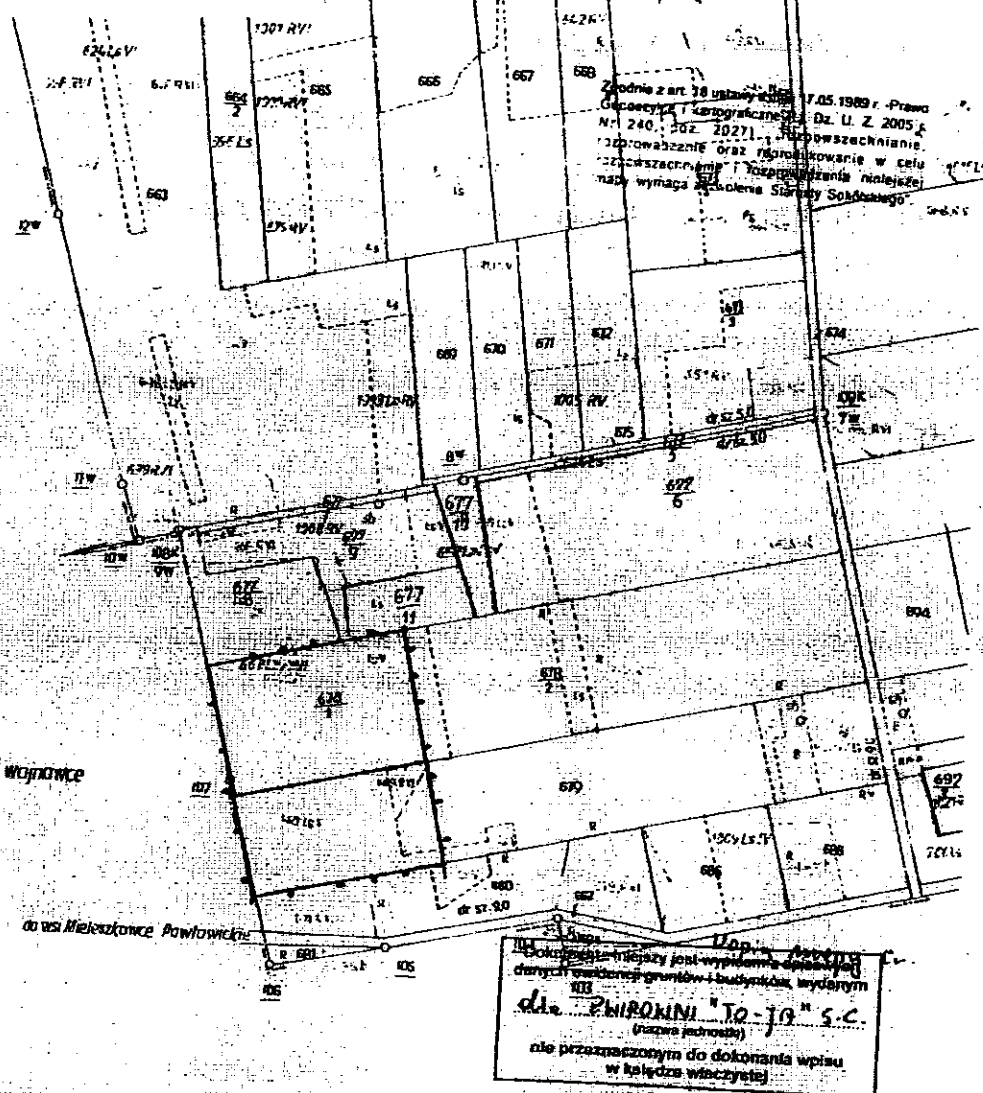
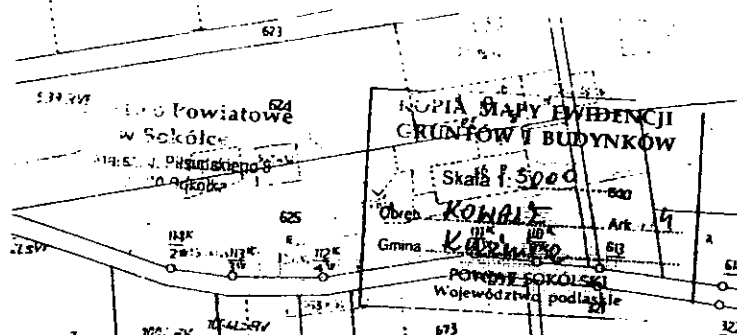
Skala 1:5000

Grunty wsi Wojnowice

do wsi Mieszkowice Powiatowe

06.02.2008r.  
Annotacja 1:5000

Wydanie 1:5000  
Wydanie 1:5000



8

Załącznik do Uchwały

Nr .....

Rady Gminy Kuźnica

Z dnia .....

Wież Wojnowce

dz. nr ewid. 25/4, 25/6

Starostwo Powiatowe

w Sokółce

ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8  
15-100 Sprężka

KOPIA MAPY EWIDENCJI  
GRUNTÓW I BUDYNKÓW

Skala 1: 5000

Obsz. WOJNOWCE Ark. 1

Gmina Kuźnica

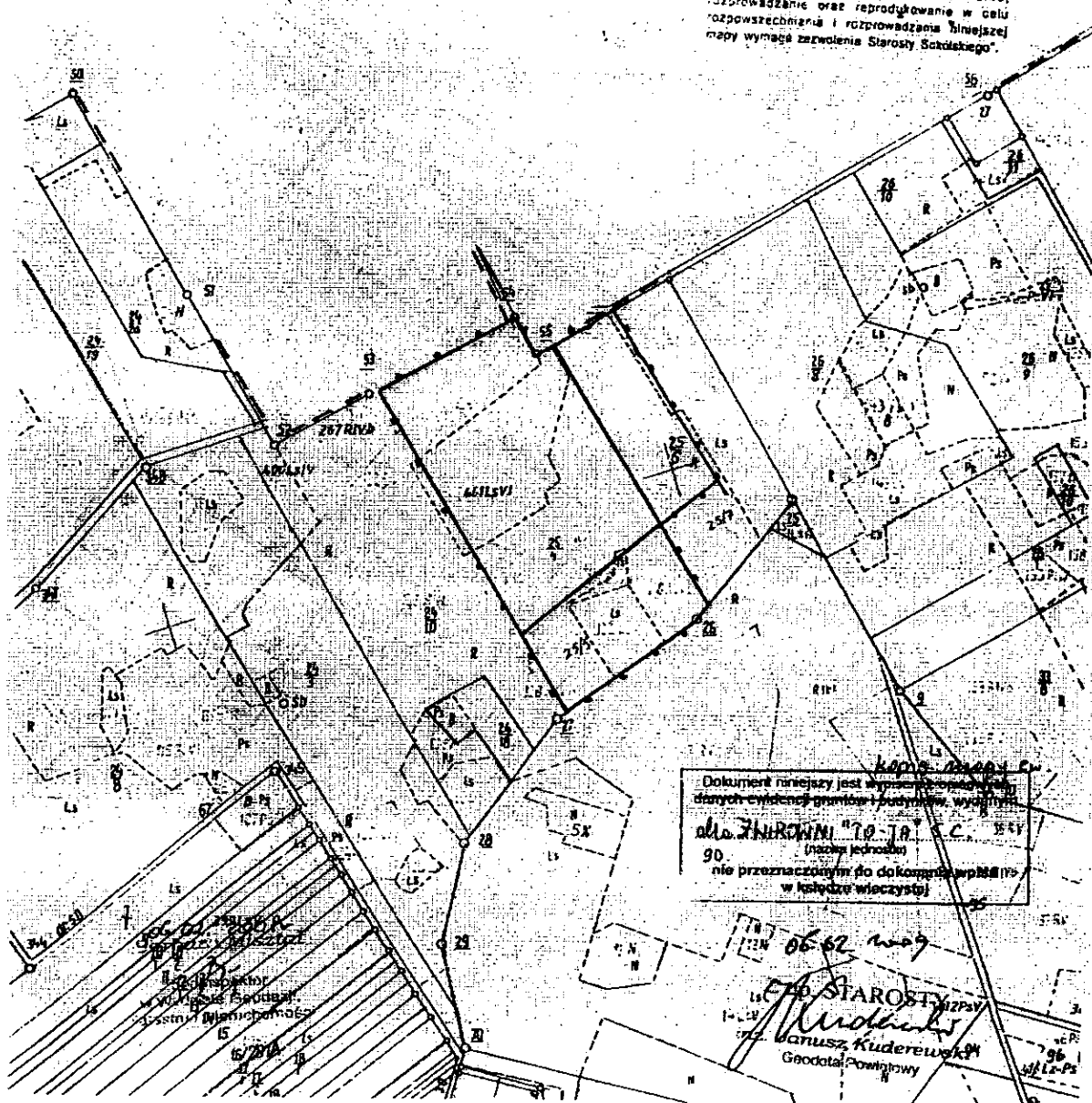
POWIAT SOKÓLSKI  
Województwo podlaskie

Grui

..... Granice obszaru

Skala 1:5000

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.03.1989 r. Prawo  
Geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Z. 2005 r.  
Nr 240, poz. 2027) rozpowszechnianie,  
rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu  
rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej  
mapy wymaga zezwolenia Starosty Sokólskiego.



Dokument niniejszy jest kopią mapy ewidencji gruntów i budynków, wydanej dla Związku "10-10" S.C. (nazwa jednostki) 90, nie przeznaczony do dokonywania zmian w księgach wieczystych.

06-62 woj

Starosta Powiatowy  
Mariusz Kuderewski  
Geodeta Powiatowy

**Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów poboru kruszywa naturalnego w obrębie wsi Kowale i wsi Wojnowce , oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Kuźnica uchwalonego Uchwałą nr XI/69/99 Rady Gminy Kuźnica z dnia 29 października 1999 roku.**

Analizę wykonano zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80 z 2003 roku poz. 717.

### **1. Zasadność przystąpienia do sporządzenia zmian w planie ogólnym oraz przystąpienia do sporządzenia planu:**

W związku z obecnie występującym rozwojem inwestycji w sektorze infrastruktury drogowej oraz rozwoju budownictwa w regionie Polski Północno- Wschodniej wzrosło zapotrzebowanie na surowce typu kruszywo naturalne. Na Obszarze gminy Kuźnica występują udokumentowane złoża kruszywa , eksploatacja tych złóż jest istotna z punktu rozwoju gospodarczego gminy . Tego typu złoża posiadające dokumentację geologiczną stwierdzającą ekonomiczną zasadność wydobywania, znajdują się w obrębie wsi Kowale dz. nr ewid. 678/1 , 679; w obrębie wsi Wojnowce dz. nr ewid. 25/4 , 25/6. Działki te są własnością osób prywatnych oraz spółek zajmujących się eksploatacją złóż . Te podmioty gospodarcze zainteresowane są poborem kruszywa i złożyły wniosek w sprawie uchwalenia prawa miejscowego pozwalającego na eksploatację.

Wymienione działki stanowią grunty klas VI na których występują grunty leśne – zmiana gruntu leśnego na cele nieleśne może się odbyć tylko w procedurze przewidzianej dla sporządzenia planów miejscowych.

### **2. Przewidywane rozwiązania ustaleń planu:**

Przeznaczenie terenów objętych planem przewiduje się jako tereny poboru kruszywa naturalnego , wydobywanie metodą odkrywkową – eksploatacja powierzchniowa. Nie przewiduje się lokalizacji zabudowy oraz infrastruktury technicznej . Po zakończeniu eksploatacji złoża przewidziana jest rekultywacja w kierunku leśnym zgodnie z wytycznymi studium. Tereny przewidziane pod objęcie planem przylegają do dróg gminnych i posiadają wystarczającą obsługę komunikacyjną.

### **3. Określenie stopnia zgodności ze studium.**



W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Kuźnica uchwalonego Uchwałą nr XI/69/99 Rady Gminy Kuźnica z dnia 29 października 1999 roku, wskazany jest, jako jeden z ogólnych kierunków rozwoju gminy - eksploatacja udokumentowanych złóż naturalnych kruszywa. Na obszarze działek przewidzianych do objęcia pracami planistycznymi, gdzie występują udokumentowane złoża kruszywa naturalnego, w rysunku studium określony jest kierunek rozwoju jako udokumentowane złoża kruszywa naturalnego.

Lokalizacja na w/w działkach terenów poboru kruszywa, w związku z udokumentowaniem złóż, jest zgodna z kierunkami rozwoju określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Kuźnica.

#### **4. Zakres prac planistycznych :**

Zakres prac planistycznych będzie obejmował przeprowadzenie zmiany studium zgodnie z art. 27 i procedurą określoną w art. 11 Ustawy o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym oraz sporządzenie zmian w planie obowiązującym oraz sporządzenie nowego planu zgodnie z zakresem i procedurą określoną w art. 15 ust. 2, art. 17, art. 18, art., 19, art. 20 Ustawy o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym.

Powierzchnia obszaru przewidzianego do objęcia pracami planistycznymi wynosi:

- w obrębie wsi Kowale dz. nr ewid. 678/1, 679- ok. 3.5 ha.
- w obrębie wsi Wojnowce dz. nr ewid. 25/4, 25/6.- ok.. 5.4ha

Rysunek planu zostanie sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego, zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Kuźnica.

