

BŚ.271.8.2020

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: „Modernizacja energetyczna budynku szkolnego w Gminie Kuźnica – termomodernizacja budynku”

Pytanie nr 1

Czy kolor stolarki PCV RAL 9010 (biały) można wymienić na RAL 9016 (biały)? Wpłyne to znacząco na cenę ponieważ RAL 9010 jest kolorem niestandardowym i dużo droższym.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie nr 2

Czy możliwa jest zamiana nawiewnika higrosterowalnego EXR na nawiewnik EMM707, który jest tańszy a przepływ powietrza będzie spełniony.

Odpowiedź:

Przedmiotowe urządzenie musi spełniać wszystkie wymagania podane w dokumentacji projektowej, łącznie z zasadą działania. Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych technicznie, tj. nie gorszych w stosunku do projektowanych. Należy zastosować nawiewnik zwracając szczególną uwagę na konieczność zapewnienia odpowiedniego przepływu powietrza i wymaganą funkcjonalność.

Pytanie nr 3

Projekt nie zawiera wymiany parapetów wewnętrznych. W takim wypadku nie ma możliwości wyklejenia taśm uszczelniających w miejscu parapetu.

Odpowiedź:

Projekt nie zakłada wymiany parapetów wewnętrznych, w związku z tym Zamawiający nie wymaga wyklejenia taśm w miejscu parapetu.

Pytanie nr 4

Montaż ma być wykonany z użyciem taśm paroszczelnych i paro przepuszczalnych. Do wykonania prawidłowego montażu niezbędne jest wcześniejsze zdemontowanie istniejącej stolarki i odpowiednie przygotowanie ościeży (usunięcie starego tynku z ościeży, wyrównanie powierzchni zaprawą tynkarską). Czy warunki panujące w szkole pozwolą na pozostawienie otworów bez okien na czas wyschnięcia tynku? Proponujemy rezygnację z taśm i montaż na samą piankę poliuretanową - co znacznie obniży koszty montażu oraz zwiększy jego szybkość.

Odpowiedź:

Zamawiający zgadza się na zaproponowane rozwiązanie, równocześnie zwraca uwagę na konieczność zachowania odpowiedniego przepływu powietrza.

Pytanie nr 5

W przypadku pozycji okno O21 w hali gimnastycznej niema określonej ilości otwieranych skrzydeł oraz sposobu otwierania. Sugeruję zastosowanie systemu uchylania z poziomu posadzki.

Odpowiedź:

Należy zastosować otwieracz do uchylania okien z poziomu posadzki (górne kwatery).

Pytanie nr 6

W pozycjach okna O1, O3, O5, O11, O14 górne pola mają być uchylne za pomocą klamki czy systemu uchylania z poziomu posadzki?

Odpowiedź:

W tych oknach górne pola mają być uchylne za pomocą klamki.

Pytanie nr 7

Czy szyby mają być bezpieczne od wewnątrz? Szczególnie dotyczy okien w sali gimnastycznej.

Odpowiedź:

Szkoło bezpieczne od wewnątrz należy przewidzieć w sali gimnastycznej bezwzględnie. Szyby w całej szkole powinny być co najmniej klasy P1A (chronić przed zranieniem przy rozbiciu, odporne na rozbicie podczas trzaśnięcia oknem lub drzwiami, chronić przed kradzieżą bez przygotowania).

Pytanie nr 8

Czy drzwi zewnętrzne nie powinny być aluminiowe (mocniejsze niż PCV) i szklone obustronnie szkłem bezpiecznym?

Odpowiedź:

Drzwi mają osiągnąć odpowiedni współczynnik przenikania ciepła. Zamawiający dopuszcza przedmiotową zmianę, mając na uwadze konieczność spełnienia wszystkich wymagań podanych w dokumentacji projektowej. Należy zastosować szkło bezpieczne obustronnie.

Pytanie nr 9

Czy ściana zewnętrzna przed przyklejeniem styropianu nie powinna być zagruntowana gruntem wzmacniającym stare tynki np. Ceresit CT17 co pozwoli na prawidłowe przyklejenie styropianu - brak w przedmiarze robót, prosimy o ewentualne uzupełnienie.

Odpowiedź:

Należy oczyścić i zagruntować ścianę przed przyklejeniem styropianu. Uzupełniony przedmiar zostanie udostępniony na stronie: <http://bip.kuznica.ug.gov.pl>.

Pytanie nr 10

Na rysunku D7 detal nr 7 - występują listwy uszczelniające przyokienne - brak w przedmiarze czy należy je zastosować? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Pozycja osadzenia okien zawiera przygotowanie całego otworu do montażu nowego okna. Listwy uszczelniające okna należy zawrzeć w cenie całego okna.

Pytanie nr 11

Brak w przedmiarze skuwania ościeży wewnętrznych oraz ich malowania - prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Pozycja osadzenia okien zawiera przygotowanie całego otworu do montażu nowego okna. Prace w zakresie ościeży wewnętrznych należy zawrzeć w cenie całego okna.

Pytanie nr 12

Brak w przedmiarze listew startowych aluminiowych - proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Uzupełniony przedmiar zostanie udostępniony na stronie: <http://bip.kuznica.ug.gov.pl>.

Pytanie nr 13

W opisie projektu występuje modernizacja kotłowni i instalacji c.o. - brak dokumentacji. Czy wchodzi ona w zakres przetargu? Jeśli nie to chyba należy zrezygnować z pozycji 109 przedmiaru - maskownice grzejnikowe MDF - 86,4 m². Należy je zamontować dopiero po wymianie grzejników na nowe.

Odpowiedź:

Przebudowa instalacji c.o. wraz z przebudową źródła ciepła nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia. Pozycja dotycząca maskownic zostanie usunięta z przedmiaru. Poprawiony przedmiar zostanie udostępniony na stronie: <http://bip.kuznica.ug.gov.pl>.

Pytanie nr 14

Proszę o sprecyzowanie sposobu montażu płyt dachowych gr.14 cm z wełną mineralną na istniejącym już pokryciu z płyt warstwowych (od góry trapezowych?) nad salą gimnastyczną? Jakże konkretnie to mają być płyty by pasowały kształtem do starych, co z przestrzenią pomiędzy falami? Co z wystającymi wkrętami od starych płyt?

Odpowiedź:

Na blasze należy ułożyć folię paroizolacyjną. Prawidłowo ułożona paroizolacja spełnia równocześnie wymaganie nieprzepuszczalności powietrza. Proponuje się: klipy przytwierdzone do istniejącej blachy przymocowane za pomocą wkrętów. Warstwa zewnętrzna mocowana jest do klipu za pomocą maszyny do falcowania. Dopuszcza się inne rozwiązania po zatwierdzeniu przez Zamawiającego, np. demontaż istniejącej płyty i montaż nowej o odpowiednich parametrach). Zamawiający jednocześnie zwraca uwagę, iż nie są to rozwiązania narzucane, sugerowane, czy wymagane.

Wojty
mgr inż. Paweł Woźniak