

DG.271.1.2020

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: „Rozbudowa oczyszczalni ścieków i przepompowni w miejscowości Kuźnica”

Pytanie nr 2

Załącznik nr 2 do SIWZ Wzór umowy § 4 Obowiązki Wykonawcy pkt.1 ppkt.9)

„zapewnienie potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prac, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów ...”

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie jakiego rodzaju sprzęt, potencjał ludzki czy rodzaj badań należy uwzględnić w wycenie, gdyż powyższe nie opisuje jednoznacznie przedmiotu zamówienia co jest niezgodne z PZP art. 29 pkt 1.

Odpowiedź:

Wszelkiego rodzaju oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy.

Pytanie nr 3

Załącznik nr 2 do SIWZ Wzór umowy § 5 Koordynatorzy Projektu pkt.1

„Wykonawca ustanawia osoby (...), które będą ze strony Wykonawcy nadzorowały realizację umowy z obowiązkiem codziennego przebywania na placu budowy”

Zwracamy się z prośbą o informację czy w przypadku niewykonania robót danej branży Zamawiający dopuszcza nieobecność kierownika robót na budowie w tym okresie.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuszcza nieobecność kierownika robót na budowie, w przypadku nie wykonywania robót z jego branży.

Pytanie nr 4

Załącznik nr 2 do SIWZ Wzór umowy § 7 Uwarunkowania wynagrodzenia pkt.2

„Cena oferowana przez Wykonawcę obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy, zawiera koszt uzgodnień, dodatkowych opinii i ekspertyz oraz opłaty za media”
Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie jakiego rodzaju uzgodnienia, dodatkowe opinie i ekspertyzy Wykonawca winien uwzględnić w wycenie, gdyż powyższe nie opisuje jednoznacznie przedmiotu zamówienia co jest niezgodne z PZP Art. 29 pkt 1

Odpowiedź:

Wszelkie uzgodnienia, dodatkowe opinie i ekspertyzy, które będą niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.

Pytanie nr 5:

Załącznik nr 2 do SIWZ umowy § 7 Uwarunkowania wynagrodzenia pkt.2

„Cena oferowana przez Wykonawcę obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy, zawiera koszt uzgodnień, dodatkowych opinii i ekspertyz oraz opłaty za media”

Zwracamy się z prośbą o podanie cen jednostkowych za wodę, ścieki i energię elektryczną.

Odpowiedź:

Ceny jednostkowe za media:

Woda – Indywidualni odbiorcy – 2,76 zł netto / 2,98 zł brutto / 1 m³
Pozostali odbiorcy – 3,86 zł netto / 4,17 zł brutto 1 m³
Ścieki - Indywidualni odbiorcy – 5,39 zł netto / 5,82 zł brutto 1 m³
Pozostali odbiorcy - 8,31 zł netto / 8,97 zł brutto 1 m³
Energia – (na podst. ostatniej faktury za energię) – 0,6598 zł brutto 1 kWh

Pytanie nr 6:

Załącznik nr 2 do SIWZ Wzór umowy § 8 Wysokość wynagrodzenia pkt.5

„Wykonawca po zakończeniu realizacji umowy przedstawia kosztorys powykonawczy obejmujący wskazania ilości wykonanych robót budowlanych wynikających z oferty i umowy”

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie konieczności wykonania kosztorysu powykonawczego, jeżeli z comiesięcznych rozliczeń sprzedażowych będą wynikały rzeczywiste ilości wykonanych robót. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie odstępuje od wymogu przedstawienia kosztorysu powykonawczego.

Pytanie nr 7:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiarów w wersji .ath lub .xls

Odpowiedź:

Przedmiary w wersji .ath. zostaną udostępnione na stronie: <http://bip.kuznica.ug.gov.pl>.

Pytanie nr 8:

Zwracamy się z prośbą o przekazanie projektów wykonawczych poszczególnych branż.

Odpowiedź:

Projekty wykonawcze wszystkich branż zostaną udostępnione na stronie: <http://bip.kuznica.ug.gov.pl>.

Pytanie nr 9:

§ 8 ust. 5 Proszę o wskazanie powodów dla których Zamawiający żąda przedstawienia kosztorysu powykonawczego kiedy to z uwagi na narzucenia wynagrodzenia ryczałtowego żądanie takiego kosztorysu jest niedopuszczalne.

Odpowiedź:

Kosztorys powykonawczy jest niezbędny do rozliczeń Zamawiającego.

Pytanie nr 10:

§ 9 ust. 9 Proszę o wyjaśnienie powodów dla których zapłata całego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest uzależniona od przedstawienia dowodów zapłaty wynagrodzenia na rzecz dalszych wykonawców skoro z obowiązujących przepisów wynika, że Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z wypłatą wynagrodzenia jedynie do wysokości wynagrodzenia jakie nie zostały wypłacone podwykonawcom. Tym samym Wykonawca wnosi o zmianę postanowienia i dostosowanie tegoż postanowienia i dostosowanie tegoż do obowiązujących przepisów prawa.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami we wzorze umowy. Uzależnienie wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy od przedstawienia dowodów zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców wynika z § 9 ust. 10, a nie ust. 9 i dotyczy wyłącznie wymagalnego wynagrodzenia podwykonawców i dalszych podwykonawców. Kwotę wynagrodzenia do wypłaty należnego w takiej sytuacji dla Wykonawcy reguluje § 9 ust. 16.

Pytanie nr 11:

§ 12 ust. 1 lit. a) Proszę o wyjaśnienie powodów dla których Zamawiający zamierza wprowadzić odpowiedzialność na zasadzie ryzyka skoro same kary są zastrzeżone na wypadek zwłoki, a więc działań przez Wykonawcę zawinionych.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany § 12 ust. 1 lit. a) załącznika Nr 2 do SIWZ – wzoru umowy w następujący sposób:

"za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % ustalonego w § 8 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto – liczonej za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego w § 2 ust. 1 umowy;"

Pytanie nr 12:

§ 13 ust. 6 Proszę o wyjaśnienie treści normatywnej postanowienia mówiącego o możliwości dochodzenia roszczeń rękojmiowych po upływie terminu rękojmi skoro uprawnienia rękojmiowe w takim wypadku zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa wygasają i nie można z nich korzystać.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami we wzorze umowy - podstawa prawna: art. 558 § 1 w zw. z art. 656 w zw. z art. 638 Kodeksu cywilnego oraz w zw. z art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pytanie nr 13:

§ 13 ust. 10 i 11 Proszę o wyjaśnienie powodów dla których Zamawiający zastrzega zbyt krótki termin usuwania wad przez Wykonawcę. Wykonawca proponuje zmianę terminów poprzez wskazanie w art. 10 7 dni roboczych, a w ust. 11 14 dni roboczych.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany zapisów § 13 ust. 10 i 11 załącznika Nr 2 do SIWZ – wzoru umowy w następujący sposób:

§ 13 ust. 10: „Termin usunięcia wad i uszkodzeń rzeczy oraz dostarczenia rzeczy naprawionej do miejsca jego użytkowania nastąpi w ciągu 7 dni roboczych, liczonych od dnia odbioru z miejsca jego użytkowania. Jeżeli ze względów technicznych nie będzie możliwe

zachowanie tego terminu, może on być przedłużony za zgodą Zamawiającego.”

§ 13 ust. 11: „W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad dotyczących robót budowlanych w terminie 14 dni od dnia powiadomienia pisemnie bądź faksem. Jeżeli ze względów technicznych nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, może on być przedłużony za zgodą Zamawiającego.”

Pytanie nr 14:

§ 8 ust.4 „W przypadku, gdy ze względów niezależnych od Stron część przedmiotu umowy zostanie ograniczona lub wyłączona, a tym samym niezrealizowana oraz w przypadkach określonych w § 14 i § 15 umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywiście wykonane prace, pomniejszone o wartość niewykonanych robót, ustalone wg cen jednostkowych przewidzianych w kosztorysie ofertowym, o którym mowa w § 4 ust.13,” – proszę o informacje co w przypadku gdy Wykonawca wcześniej zamówi materiały i urządzenia, a w trakcie realizacji Zamawiający zmniejszy zakres robót. Proszę o potwierdzenie iż Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty za materiał niewbudowany.

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty za materiał niewbudowany.

Pytanie nr 15:

Ze względu na złożoność tematu oraz ze względu na stan zagrożenia epidemiologicznego w naszym kraju zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu złożenia ofert o co najmniej dwa tygodnie. Ten czas pozwoli na szczegółową analizę dokumentacji i pozwoli zebrać oferty na urządzenia. W związku ze stanem zagrożenia epidemiologicznego w Polsce wiele firm pracuje w ograniczonym zakresie i nie ma możliwości uzyskania ofert w terminie.

Odpowiedź:

Termin składania ofert zostanie przedłużony.


WOJT
mgr inż. Paweł Mikłasz